

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Poslovni broj: 7 St-11/2022

Stečajna masa iza NEKRETNINE LIEBERT d.o.o.
Pula, Dalmatinova 4
OIB: 06359554431

POPIS VJEROVNIKA
čl. 222. Stečajnog zakona

VJEROVNICI PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA
na temelju prijavljenih tražbina te podataka dostupnim stečajnom upravitelju dužnik nema vjerovnika prvog višeg isplatnog reda

Redni broj prijave	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovršnoj ispravi

VJEROVNICI DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

R.br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, zastupana po zastupniku temeljem zakona Županijskom državnom odvjetništvu u Rijeci	52634238587	Rijeka, F. Kurelca 3	903,79 kn	Članarina HGK- Knjigovodstveni izlist stanja Porezne uprave, šifra vrste prihoda 5262	903,79 kn	Knjigovodstve ni izlist stanja Porezne uprave, šifra vrste prihoda 5262			
2.	MARTIN LIEBERT, zastupan po punomoćniku Odvjetničko društvo Vaić&Dvorničić d.o.o.	07201927436	Austrija, Dorfnerstrasse 16 Stg. 1/2., 3390 Melk	1.679.049,08 kn	Ugovor o zajmu glede zemljišta u Republici Hrvatskoj kč.br. 891/2, kč.br. 886/1 i kč.br. 887/8 od 25.05.2010.g.	1.679.049,08 kn	Ugovor o zajmu glede zemljišta u Republici Hrvatskoj kč. 891/2, kč. 886/1 i kč. 887/8 od 25.05.2010.g. Ugovor o asignaciji od 07.06.2010. , Kupoprodajni ugovor od 07.06.2010. godine			

	UKUPNO:			1.679.952,87		1.679.952,87 kn				
--	---------	--	--	--------------	--	-----------------	--	--	--	--

VJEROVNICI S PRAVOM ODVIJENOG NAMIRENJA - RAZLUČNI VJEROVNICI

Redni broj prijave	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom u kn - Iznos za koji vjerovnik vjerojatno neće biti namiren	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	KPB IMMOBILIEN GMBH	47243516908	Austrija, Beč, Wachtergasse 1/11	Općinski sud u Rijeci Zemljišnoknjižni odjel Opatija	1) 3.000.000,00 Eur 2) 500.000,00 Eur	1. Ugovor o izdavanju devizne garancije br. 031-65/2006 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 21. studenog 2006. 2. Ugovor o kreditu br. 031-494/2006 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 17.10.2006. godine	Nekretnine: - k.č. 886/1 pašnjak površine 1589 m2, upisana u zk.ul. 1690 k.o. Lovran, - k.č. 887/8 površine 800 m2 upisana u zk.ul. 1906 k.o. Lovran, - k.č. 891/2 pašnjak površine 784 m2 upisana u zk.ul. 2633 k.o. Lovran

NAPOMENA:

Razlučni vjerovnik nije stečajnom upravitelju dostavio obavijest o razlučnom pravu niti prijavio tražbinu u stečajnom postupku.

U odnosu na navedena razlučna prava, uvidom u predmet St-11/2022 utvrđeno je da je predlagatelj uz prijedlog za nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe sudu dostavio i ovjereno Brisovno očitovanje izdano od strane KPB IMMOBILIEN GMBH, OIB: 47243516908, BEČ, WACHTERGASSE 1/11, AUSTRIJA kojim se pravni prednik stečajnog dužnika ovlašćuje na brisanje založnih prava koja terete predmetne nekretnine pa se pretpostavlja da će navedena razlučna prava biti brisana iz zemljišnih knjiga.

Mjesto i datum:
U Puli, 29.04.2022.

Stečajna upraviteljica
Tamara Vejnović Rovis